

商业租户通知

如果您因COVID-19疫情导致收入大幅减少或基本支出大幅增加，且您已在本《经济困难申报表》上签字并提交给您的房东，则您在2021年8月31日前不得因未支付房租或在租约到期后继续居住而被驱逐。然而，如果您违反租约，持续且无正当理由地严重侵犯其他承租人或住户使用和享受房屋的权利，或对他入造成实质性的安全隐患，则您仍可能被驱逐。

如果您的房东已为您提供本表格，则其还需为您提供寄回本表格的邮寄地址和电子邮件地址。如果您的房东已启动对您的驱逐程序，则您可随时将本表提交给房东、法院或同时提交给两者。您本人应对本签字表格予以拍照或复印留档。任何未付清的房租仍属于您对房东的债务。您应自行记录您已支付的租金和仍未付清的租金。

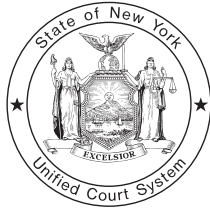
Index Number (if known/applicable): _____

County and Court (if known/applicable): _____

商业租户COVID-19疫情期间经济困难申报表

本人是（公司名称）的所有者、首席执行官、总裁或在其中担任类似职务，

本公司是位于（商业单位地址）的一家商业租户。



本公司驻地为纽约州，独立所有经营，不具业内主导地位，雇员人数不超过五十人。出于以下一项或多项原因，该公司正经历财务困难，无法全额支付租约规定的租金或承担相应的财务义务，并且无法找到其他可替代且合适的商用房产

1. 在COVID-19疫情期间，收入锐减。
2. 在COVID-19疫情期间，基本支出大幅增加，原因是为员工购买个人防护设备或购买安装其他防护设备以预防COVID-19在公司内传播。
3. 在COVID-19疫情期间，搬迁费用高昂且难以找到替代的商用物业，因此公司无法搬迁到其他地方。公司收入减少、支出增加，而自COVID-19疫情爆发以来，公司所收到的所有公共援助并不能完全补偿公司损失的收入或增加的支出。

本人理解，公司必须遵守商用租约、租赁协议或类似合同下的所有其他合法条款。本人理解，公司根据商用租约、租赁协议或类似合同应付而未付全额租金而产生的合法费用、罚款、利息或任何其他未履行的财务义务仍然有效，拒不支付可能导致公司面临罚款判决。本人理解，房东可能会在2021年8月31日后寻求驱逐，届时法律可能提供其他保护，但与本申报表提供的保护不同。

签名： _____

印刷体姓名： _____

签名日期： _____

通知：您正在填写并准备提交的表格是一份法律文件。这意味着如果您在本文件中作出知情的虚假陈述，您将受到法律制裁。